***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**70/1b majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 15. června 2022

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ: 62933591, regionální pracoviště Jižní Čechy, nám. Přemysla Otakara II. 34, 370 01 České Budějovice – žádost o souhlas vlastníka pozemku s opatřením na podporu sysla obecného

**Návrh usnesení**:

RM po projednání

**I. Schvaluje**

udělení souhlasu města Strakonice jako vlastníka pozemku v k. ú. Nové Strakonice Agentuře ochrany přírody České republiky, regionálnímu pracovišti Jižní Čechy, nám. Přemysla Otakara II. 34, 370 01 České Budějovice, IČ: 62933591, s opatřením „Posílení populace sysla obecného na lokalitě Letiště Strakonice“. Opatření na předmětném pozemku je připravováno pro období 2022 – 2024. Maximální množství vypouštěných zvířat je 100 jedinců, přičemž v jednom roce by došlo k vypuštění maximálně 40 jedinců. Vypouštění syslů bude v závislosti na aktuální situaci probíhat v jarním (březen – duben) nebo letním (červenec – srpen) termínu.

Tento souhlas je podmíněn souhlasem oprávněného z věcného břemene k předmětnému pozemku, tzn. Aeroklubem Strakonice s. r. o.

**II. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem předmětného souhlasu.

## 2) „Veřejné osvětlení Modlešovice“

**Návrh usnesení**

Rada města po projednání

### I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení malého rozsahu na dodavatele díla: „Veřejné osvětlení Modlešovice“.

Pořadí firem:

1. UNIELEKTRO, s. r. o., Strakonice, Radošovice149, 386 01 Strakonice 491.769,07Kč bez DPH

2. ELEKTROSTAV, s. r. o., Strakonice, Písecká 283, 386 01 Strakonice 513.600,26 Kč bez DPH

3. ELEKTROMONTÁŽE Blatná, spol. s r.o. Ve Škalí 623, 388 01  Blatná 539.717,07 Kč bez DPH

### II. Schvaluje

uzavření smlouvy s uchazečem UNIELEKTRO, s. r. o., Strakonice, Radošovice149, 386 01 Strakonice, IČ: 47239514, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Veřejné osvětlení Modlešovice“za cenu 491.769,07 Kč bez DPH, s termínem dokončení stavby do 10.11.2022.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

## 3) „Oprava západní tribuny sportovního areálu Na Křemelce, Strakonice“ – schválení použití znaku a vlajky města Strakonice na banner

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

použití znaku a vlajky města Strakonice na banner na východní straně tribuny (směrem ke hřišti) s nápisem: STADION NA KŘEMELCE. Banner je součástí realizované stavby: „Oprava západní tribuny sportovního areálu Na Křemelce, Strakonice“.

## 4) Smlouva o připojení k distribuční soustavě EG.D, a.s. pro odběrné místo „Rozhlasový hlásič Strakonice - Hajská“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření smlouvy o připojení s EG.D, a.s., pro odběrné místo „Rozhlasový hlásič Strakonice-Hajská“.

### II. Schvaluje

zaplacení výše podílu na nákladech spojených s připojením, a to ve výši 2 500,- Kč s DPH .

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 5) Smlouva o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „Prodloužení vodovodu Barvínkov, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX, pro uložení a provozování vodovodního řadu do pozemku v majetku paní XX v k. ú. Nové Strakonice v souvislosti s dokončením stavby „Prodloužení vodovodu Barvínkov, Strakonice“.

Služebnost spočívá ve strpění uložení a provozování vodovodního řadu přes pozemek v kat. území Nové Strakonice ve prospěch vlastníka tohoto vodovodního řadu, jímž je město Strakonice. Služebnost zahrnuje vedle povinnosti strpět uložení a provozování vodovodního řadu rovněž právo vstupu a vjezdu na služebný pozemek za účelem provádění údržby a opravy vodovodního řadu. Služebnost zahrnuje i právo provádět na inženýrské sítí úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně.

Rozsah zatížení pozemku v majetku paní XX vodovodním řadem byl vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou.

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy.

## 6) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“ – dodatek č. 1

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“ mezi městem Strakonice a společností EKOSTEEL s. r. o., Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha, IČ: 24835269, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na tyto změny:

01) Výměna stávajícího KG potrubí – nevyhovující technický stav pro znovuuložení potrubí

02) Přesun a ukládka výkopku v místě hladkého KG potrubí – chybějící položka ve výkazu výměr

03) Doměření pažení - malá výměra ve výkazu výměr

04) Dopojení stávajících kanalizačních přípojek – chybějící položky ve výkazu výměr

- změna termínu dokončení díla ke dni 29.07.2022, a to z důvodu navýšení předmětu díla, tzn. prodloužení vodovodního řadu a vybudování dalších přípojek inženýrských sítí. Tyto změny nebyly součástí předmětu smlouvy o dílo mezi městem Strakonice a zhotovitelem. Město Strakonice se nebude na těchto změnách oproti původnímu projektu žádným způsobem finančně podílet, veškeré náklady hradí vlastníci přilehlých zahrádek.

### II. Schvaluje

na základě změnového listu č. 1, navýšení finančního plnění v rámci stavby: „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“ o částku + 267.059 Kč bez DPH. Celková cena díla po navýšení činí 1.831.197,14 Kč bez DPH, tj. 2.215.748,54 Kč včetně DPH.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

## 7) Žádost o uzavření smlouvy o přípoloži v souvislosti s investiční akcí města Strakonice „Oprava komunikace ulice Zvolenská, Strakonice“

**Žadatel: T - Mobile Czech Republic a. s., Praha 4, Tomíčkova 2144/1, 148 00**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření smlouvy o přípoloži mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností T - Mobile Czech Republic a. s., Praha 4, Tomíčkova 2144/1, 148 00. Předmětem smlouvy bude umožnění společnosti T – Mobile pokládku sítě elektronických komunikací během realizace investiční akce města Strakonice „Oprava komunikace ulice Zvolenská, Strakonice“ dle přílohy k tomuto bodu. Společnost T – mobile se před realizací stavby dohodne se zhotovitelem - ZNAKON, a. s., se sídlem č. p. 44, 386 01 Sousedovice, IČO: 26018055 na výši nákladů za provedení předmětných zemních prácí. Po uložení sítí elektronických komunikací bude mezi městem Strakonice a společností T - Mobile uzavřena úplatná smlouva o věcném břemenu.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 8) Dopracování projektové dokumentace „Oprava komunikace ulice Zvolenská, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

oslovením pana XX, IČ 691 10 166, k podání nabídky na dopracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby na akci „Oprava komunikace ulice Zvolenská, Strakonice“ (v rozsahu dle přílohy č. 7, tzn. včetně části ul. Máchova, vodovodu, kanalizace, VO atd.) a to z toho důvodu, že pan XX již zpracovával PD na rekonstrukci ulice Zvolenská.

**II. Schvaluje**

uzavření smlouvy s uchazečem XX, IČ 691 10 166, na vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby na akci „Oprava komunikace ulice Zvolenská, Strakonice“ (v rozsahu dle přílohy č. 7, tzn. včetně části ul. Máchova, vodovodu, kanalizace, VO atd.) za cenu celkem 780.000 Kč bez DPH, tzn. 943.800 Kč včetně DPH.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 9) Žádost Aeroklubu Strakonice, z.s. o dořešení majetkoprávních vztahů v souvislosti s přípravou a realizací nové dráhy

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Pověřuje

starostu města jednáním se zástupci České republiky, Ministerstva obrany a zástupci Aeroklubu Strakonice, z. s. za účelem dořešení majetkoprávních vztahů v lokalitě letiště ve Strakonicích v souvislosti s přípravou a realizací nové dráhy a zajištěním bezproblémového provozu letiště a současně i užívání sousedních pozemků k výcviku armády.

**10) Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance group, IČ: 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 – uzavření pojistné smlouvy**

**Návrh usnesení**:

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření pojistné smlouvy mezi městem Strakonice a společností Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance group, IČ: 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, jejímž předmětem je pojištění pronajatých prostor, jež jsou předmětem smluv číslo 2022-00205 a 2022-00206, a to dle kalkulace, která je přílohou materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 70/1b ze dne 15.06.2022. Cena ročního pojistného činí 18.527 Kč

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.